

Quattro Towers

REGULAMIN PROGRAMU LOJALNOŚCIOWEGO QUATTRO TOWERS 2013

W brzmieniu obowiązującym od dnia 14 października 2013 r.

1. Program Lojalnościowy Quattro Towers 2013 (dalej PL Quattro Towers) zorganizowany jest przez spółkę Quattro Towers Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Bonifraterska 17, 00-23 Warszawa, o kapitale zakładowym w wysokości 50.000 zł, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000251284, posiadającą NIP 525-23-55-395.
2. PL Quattro Towers dotyczy inwestycji pod nazwą **Quattro Towers** realizowanej przez Quattro Towers Sp. z o.o. w Gdańsku, przy ul. Partyzantów 8-14 (**Inwestycja**).
3. PL Quattro Towers przeznaczony jest dla Klientów Quattro Towers Sp. z o.o., którzy chcą wziąć w nim udział.
4. **Klientem**, w rozumieniu niniejszego regulaminu, jest osoba która:
 - a. zawarła ze spółką Quattro Towers Sp. z o.o. umowę przedwstępną albo umowę deweloperską (w rozumieniu ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego - Dz. U. z 2011 nr 232 poz. 1377) oraz wpłaciła co najmniej 10% ceny zakupu lokalu mieszkalnego, albo
 - b. zawarła ze spółką Quattro Towers Sp. z o.o. umowę ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego sprzedaży, która nie była poprzedzona zawarciem umowy przedwstępnej albo umowy deweloperskiej.Umowa przedwstępna albo umowa deweloperska albo umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego sprzedaży, która nie była poprzedzona zawarciem umowy przedwstępnej albo umowy deweloperskiej, na potrzeby niniejszego regulaminu zwana jest dalej **Umową**.
5. PL Quattro Towers nie jest przeznaczony dla osób polecających ofertę Quattro Towers Sp. z o.o. w ramach prowadzonej przez siebie działalności zarobkowej, ani działalności gospodarczej.
6. PL Quattro Towers nie jest przeznaczony dla podmiotów współpracujących z Quattro Towers Sp. z o.o. w zakresie realizacji inwestycji Quattro Towers, pośrednictwa sprzedaży nieruchomości, wyszukiwania nabywców lokali mieszkalnych lub usługowych itp., pracowników tych podmiotów, ani ich rodzin.
7. Wzięcie udziału w PL Quattro Towers polega na poleceniu oferty Quattro Towers Sp. z o.o. innej osobie (**Nowemu Klientowi**), która następnie nabędzie lokal mieszkalny (jak zdefiniowano poniżej) w Inwestycji oraz na spełnieniu pozostałych warunków wynikających z niniejszego regulaminu. W przypadku, gdy lokal mieszkalny nabywany jest przez więcej niż jedną osobę, przez Nowego Klienta rozumie się tylko jedną z tych osób wskazaną przez nabywców lokalu mieszkalnego. Klient nie może polecić oferty Quattro Towers Sp. z o.o. samemu sobie.

Klient zobowiązany jest przedstawić Nowemu Klientowi treść niniejszego regulaminu.

Potwierdzeniem udziału w PL Quattro Towers jest przedstawienie Quattro Towers Sp. z o.o. oryginału wypełnionego Blankietu Polecenia (jak zdefiniowano poniżej).

Blankietem Polecenia jest dokument, który stanowi załącznik do niniejszego regulaminu, prawidłowo wypełniony, podpisany przez Klienta i Nowego Klienta. Blankiet Polecenia zostanie przekazany Klientom razem z niniejszym regulaminem. Dodatkowe Blankiety Polecenia wraz z niniejszym regulaminem będą dostępne na życzenie Klienta lub Nowego Klienta w biurze sprzedaży Quattro Towers pod adresem: ul. Partyzantów 8 lok. 48, 80-254 Gdańsk. Blankiet Polecenia i niniejszy regulamin będą wydawane za pisemnym potwierdzeniem doręczenia niniejszego regulaminu oraz daty doręczenia.

Przez **nabycie lokalu mieszkalnego** należy rozumieć zawarcie Umowy oraz dokonanie zapłaty co najmniej 10% ceny zakupu lokalu mieszkalnego.

8. Za wzięcie udziału w PL Quattro Towers Klient otrzyma od Quattro Towers Sp. z o.o. bon o wartości 10.000,00 (słownie: dziesięć tysięcy 00/100 złotych) na okaziciela podlegający wymianie na towar, do wykorzystania w sieci sklepów Media Markt albo Ikea. Bon może być wielokrotnie wykorzystywany, aż do wyczerpania ww. kwoty jego wartości.

W przypadku, o którym mowa w punkcie 7. zdanie drugie, Klientowi zostanie przekazany jeden bon.

Środki zapisane na bonie sieci sklepów Media Markt mogą być wykorzystane w ciągu 5 (pięciu) lat od dnia dokonania pierwszej transakcji przy jego użyciu, natomiast środki zapisane na bonie sieci sklepów Ikea mogą zostać wykorzystane bez ograniczenia w czasie.

Wybór rodzaju bonu (Media Markt albo Ikea) należy do Klienta. Wybór zostaje dokonany poprzez zakreślenie odpowiedniego pola na Blankiecie Polecenia.

9. Wydanie Klientowi bonu za udział w PL Quattro Towers uzależnione jest od spełnienia następujących warunków:

- a. przekazania Quattro Towers Sp. z o.o. przez Klienta lub Nowego Klienta Blankietu Polecenia najpóźniej w dniu zawarcia Umowy przez Nowego Klienta;
- b. dokonanie przez Nowego Klienta zapłaty co najmniej 10% ceny zakupu lokalu mieszkalnego;
- c. przekazania przez Klienta na piśmie osobiście lub pocztą na adres biura sprzedaży Quattro Towers lub pocztą elektroniczną (na adres: biuro@quattro-towers.pl) informacji niezbędnych dla należytego rozliczenia przychodu Klienta według deklaracji PIT8C (m.in. wskazanie Urzędu Skarbowego właściwego dla Klienta, numeru PESEL, danych adresowych) oraz rachunku bankowego na potrzeby przekazania równowartości podatku dochodowego, o czym jest mowa w punkcie 12. poniżej.

W przypadku, o którym jest mowa w punkcie 7. zdanie drugie, powyższe informacje dotyczyć będą tylko jednej osoby spośród osób zawierających Umowę.

Czynności, o których jest mowa w niniejszym regulaminie dotyczą osoby, której dane zostaną przekazane zgodnie z literą c. powyżej.

10. Na życzenie Klienta lub Nowego Klienta, zostanie mu wydane potwierdzenie przekazania Blankietu Polecenia w postaci kopii tego blankietu opatrzonej datą przekazania, pieczęcią spółki oraz podpisem przedstawiciela Quattro Towers Sp. z o.o.
11. Bon zostanie wydany Klientowi osobiście za pisemnym pokwitowaniem, które będzie zawierać dane wymienione w punkcie 9 lit. c. powyżej oraz numer wydawanego bonu. Bon zostanie

wydany Klientowi w terminie 20 (dwudziestu) dni roboczych od dnia stwierdzenia spełnienia wszystkich przewidzianych niniejszym regulaminem warunków wydania tego bonu.

12. Należna kwota podatku dochodowego od osób fizycznych od wydanego bonu w aktualnej najniższej stawce podatkowej obliczona od wartości przekazanego Klientowi bonu zostanie przekazana na rachunek bankowy, o którym jest mowa w punkcie 9. lit. c. powyżej. W przypadku, gdy Klient uiszcza podatek dochodowy w stawce wyższej, lub w przypadku gdy wydanie bonu spowoduje przekroczenie kwoty przychodu dla najniższej stawki opodatkowania przewidzianej przepisami podatkowymi i nastąpi zwiększenie stawki podatku – różnica między przekazaną przez Quattro Towers Sp. z o.o. kwotą podatku, a kwotą podatku należnego zostanie uiszczona przez Klienta ze środków własnych.
13. Biorąc udział w PL Quattro Towers Klient oraz Nowy Klient akceptują treść niniejszego regulaminu.
14. Warunkiem udziału w PL Quattro Towers jest:
 - a. pisemne potwierdzenie przez Klienta doręczenia mu niniejszego regulaminu oraz daty doręczenia,
 - b. wyrażenie zgody przez Klienta i Nowego Klienta na przetwarzanie przez Quattro Towers Sp. z o.o. ich danych osobowych w zakresie związanym z realizacją PL Quattro Towers. Klient i Nowy Klient mają prawo dostępu do treści swoich danych oraz do ich poprawiania. Klient i Nowy Klient oświadczają, że przekazanie danych osobowych ma charakter dobrowolny, ale niezbędny do wzięcia udziału w PL Quattro Towers. Klient i Nowy Klient wyrażają powyższą zgodę poprzez złożenie swoich podpisów pod stosownym oświadczeniem umieszczonym na Blankiecie Polecenia.
15. W przypadku rezygnacji przez Nowego Klienta z nabycia lokalu mieszkalnego przekazany Blankiet Polecenia traci ważność. W przypadku nabycia przez Nowego Klienta innego lokalu po rezygnacji lub lokalu mieszkalnego w Inwestycji z którego wcześniej zrezygnował, albo kolejnego lokalu procedurę uregulowaną niniejszym regulaminem należy powtórzyć.
16. PL Quattro Towers obowiązuje od dnia 1 stycznia 2013 r. do odwołania lub do jego zakończenia w związku z wyczerpaniem bonów lub zbyciem ostatniego lokalu mieszkalnego. W przypadku odwołania PL Quattro Towers, bony wydawane będą Klientom w przypadku łącznego spełnienia warunku:
 - określonego punktem 9. lit. a.;
 - określonego punktem 9. lit. b. przed dniem odwołania PL Quattro Towers;
 - przekazania danych określonych w punkcie 9. lit. c. najpóźniej w terminie 1 (jednego) miesiąca od dnia odwołania lub zakończenia PL Quattro Towers.
17. Odwołanie PL Quattro Towers lub jego zakończenie z przyczyn określonych w punkcie 16. powyżej zostanie ogłoszone na stronie internetowej Inwestycji pod adresem: **www.quattro-towers.pl**. Odwołanie PL Quattro Towers zostanie ogłoszone z wyprzedzeniem co najmniej 10 (dziesięciu) dni roboczych.
18. Quattro Towers Sp. z o.o. zastrzega sobie możliwość zmiany niniejszego regulaminu. Komunikat o zmianie regulaminu oraz o dacie wejścia tych zmian w życie będzie zamieszczany każdorazowo na stronie internetowej Inwestycji.
19. Zmiany niniejszego regulaminu będą skuteczne w odniesieniu do Umów zawartych przez Nowych Klientów po dniu wejścia w życie tych zmian.
20. Treść niniejszego regulaminu jest również dostępna na stronie internetowej Inwestycji.